

会展湾南岸项目 项目概况

04



📍 位置: 宝安区宝安大道与福洲大道交界处, 附近20号线地铁国展南站

🏢 建筑构成: 低密组团A2栋 (共3层)、A4栋 (共4层)

📏 总建筑面积: 5216平方米

🎯 定位: 独栋总部办公楼, 聚焦数据产业及科技服务企业

☎ 招商热线: 孙女士, 18925292555

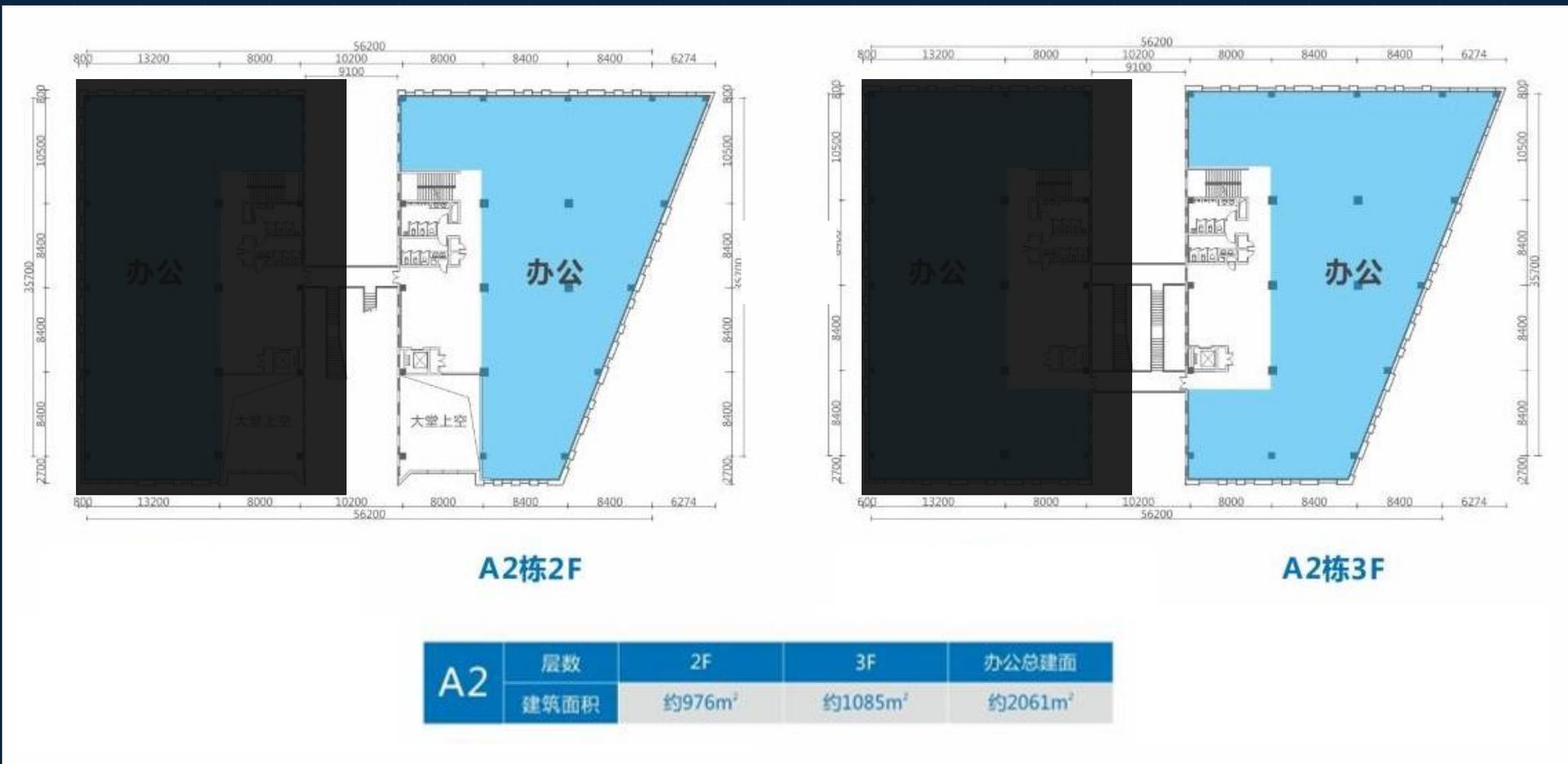
会展湾南岸项目 户型空间参数

04

楼栋	层数	建筑面积(m ²)	层高(m)	核心优势
A2栋	2F	约976	4.5	低密组团，独立办公入口
	3F	约1085	4.5	整层独立使用，灵活分割
	合计	2061	-	80%超高使用率，8.4m超大无柱空间
A4栋	2F	约950	4.5	多层布局，功能分区明确
	3F	约1096	4.5	大面积采光，景观视野好
	4F	约1109	4.5	顶层独立空间，私密性强
	合计	3155	-	总部级办公配置

会展湾南岸项目 产品户型-A2栋

04



会展湾南岸项目 产品户型-A4栋

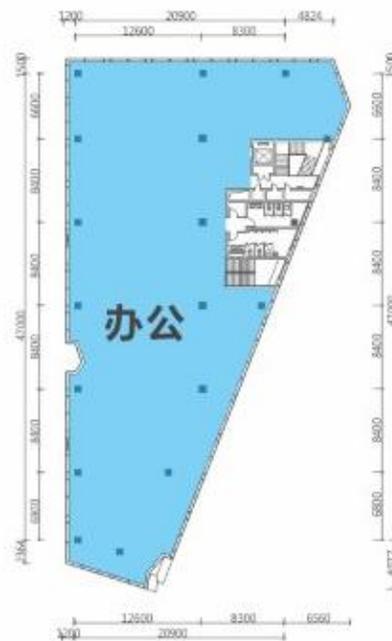
04



A4栋2F



A4栋3F



A4栋4F

A4	层数	2F	3F	4F	办公总建面
	建筑面积	约950m ²	约1096m ²	约1109m ²	约3155m ²

会展湾南岸项目 项目实景展示

04

